PRIMARIA COMUNEI FOCURI, JUDETUL IASI
NR.1479 din 21.03.2024

APROBAT,
PRIMAR,
MURARIU Viorel - Vasile

RAPORTUL PROCEDURII
în cadrul procedurii de atribuire directă privind ÎNCHIRIEREA SUPRAFEȚEI DE *507,85 ha* TEREN PĂȘUNE, CARE APARTINE DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI FOCURI, JUDEȚUL IAȘI

I. INTRODUCERE

COMUNA FOCURI, cu sediul in comuna FOCURI judetul Iasi, supune inchirierii prin atribuire directa a suprafetei totale de **507,85 ha** teren – pasune destinat pasunatului ovinelor/caprinelor, bovinelor si cabalinelor, bun ce face parte din domeniul public al Comunei FOCURI situate in extravilanul comunei FOCURI, judetul Iasi, defalcata pe 87 **loturi** si identificate astfel:

SAT FOCURI, COMUN AFOCURI, conform tabelului anexa la documentatia de atribuire.

Caietul de sarcini a fost pus la dispoziţia celor interesaţi GRATUIT. Modalitatea de obtinere a documentatiei:

- documentatia se obtine de catre cei interesati ca urmare a inaintarii unei solicitari in acest sens catre Comuna Focuri, pe suport hartie si/sau pe suport magnetic. Documentaţia pentru ofertanţi cuprinde toate datele necesare pentru ofertanţi, în scopul întocmirii corecte şi complete a ofertelor.

Pâna la aceasta data au fost depuse două oferte, doar oferta depusă de către Vartolomei Paraschiva, a fost reprezentată oficial în faţa comisiei de evaluare de către aceasta.

Preşedintele comisiei Baban Marius – Constantin, a dispus ca în sală să participe membrii comisiei si ofertantii daca exista.

Comisia de evaluare a ofertelor numită prin H.C.L. Focuri nr. 12/01.03.2024 compusă din:

Presedinte: BABAN Marius Constantin - viceprimar

Membrii: GHEORGHIȚĂ Sînziana – referent de specialitate în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Focuri, judetul Iasi

- PANTIRU CONSTANTIN - consilier local
- BÎRJOVEANU VASILE - consilier local
- COVALIU MARCHEL - consilier local
- BÎRJOVANU MIHAI – referent în cadrul aparatului de specialitate al primarului :
- CEBOTARI Daniela Camelia - reprezentant ANAF

Grădinaru Elena, secretar general UAT Focuri, secretarul comisiei.

II. DATE SPECIFICE PROCEDURII

Aprobarea închirierii suprafetei de **507,85 ha** teren pasune destinat pasunatului animalelor s-a facut prin H.C.L. Focuri nr. 12/01.03.2024.

Anunţul pentru procedura de închiriere a fost făcut public în data de 06.03.2024 prin afişare pe site-ul oficial al instituţiei, iar data limita de depunere a ofertelor a fost de 20.03.2024 ora 16.

Locul de depunere a ofertelor si de deschidere a acestora este Primaria Comunei Focuri din sat Focuri, comuna Focuri, judeţul Iaşi.

Locul si datele limita au fost mentionate si in cadrul anuntului de licitatie.

Caietul de sarcini a fost pus a dispoziţia celor interesaţi GRATUIT. Modalitatea de obtinere a documentatiei: documentatia s-a obţinut de catre cei interesati ca urmare a inaintarii unei solicitari in acest sens catre Comuna Focuri, pe suport hartie si/sau pe suport magnetic. Documentaţia pentru ofertanţi cuprinde toate datele necesare pentru ofertanţi, în scopul întocmirii corecte şi complete a ofertelor.

Preşedintele comisiei a avut dreptul să dispună evacuarea din sală a participanţilor, a însoţitorilor acestora sau a spectatorilor, care prin comportamentul lor ar fi împiedicat buna desfăşurare a procedurii, însă nu a fost cazul.

III. LEGISLAŢIA APLICATĂ

- OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea si exploatarea pajistilor permanente si pentru modificarea si completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobată prin Legea 86/2014;
- Ordinul Ministrului agriculturii, alimentatiei si padurilor si al Ministrului administratiei private nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activitatii de imbunatatire si exploatare a pajistilor la nivel national, pe termen mediu si lung, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Legea nr. 32/2019 a zootehniei;
- O.G. nr. 42/2004 privind organizarea activitatii veterinare;
- Ordinul Ministrului agriculturii si dezvoltarii rurale nr. 246/2008 privind stabilirea modului de implementare, a conditiilor specifice si a criteriilor de eligibilitate pentru aplicarea schemelor de plati directe si plati nationale directe complementare in sectorul vegetal, pentru acordarea sprijinului aferent masurilor de agromediu si zone defavorizate, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Regulamentul CE nr.1974/2006;
- Ordinul comun nr. 407/ 2051/2013 al Ministrului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale si Ministrul Dezvoltarii Regionale si Administratiei Private din mai 2013 pentru aprobarea contractului-cadru de inchiriere/inchiriere a suprafetelor de pajisti aflate in domeniul privat/privat al comunelor, oraselor, respectiv municipiilor.
- art. 554 din Noul Cod civil

IV . MODUL DE DESFĂŞURARE A PROCEDURII DE ÎNCHIRIERE

Obiectul inchirierii

datele necesare pentru identificarea directa a obiectului inchirierii

COMUNA FOCURI, cu sediul in comuna Focuri, judetul Iasi, supune inchirierii prin licitatie, suprafata totala de **507,85 ha** teren – pasune destinat pasunatului

ovinelor/caprinelor, bovinelor si cabalinelor, bun ce face parte din domeniul public al Comunei Focuri, situate in extravilanul comunei Focuri, judetul Iasi, defalcata pe 87 loturi si identificate astfel:

Aprobarea închirierii suprafetei de **507,85 ha** teren pasune destinat pasunatului animalelor s-a facut prin H.C.L. Focuri nr.12/01.03.2024.

Anunţul pentru procedura de închiriere a fost făcut public în data de 06.03.2024 prin afişare pe site-ul oficial al instituţiei, iar data limita de depunere a ofertelor a fost de 20.03.2024, ora 16.

Locul de depunere a ofertelor si de deschidere a acestora este Primaria Comunei Focuri din sat Focuri, comuna Focuri, judeţul Iaşi.

Locul si datele limita au fost mentionate si in cadrul anuntului de licitatie.

În data de 21 martie 2024, s-a încheiat ***PROCES VERBAL nr. 1478/21.03.2024 al şedinţei de deschidere a ofertelor în cadrul procedurii de atribuire directă având ca obiect INCHIRIEREA SUPRAFETEI DE 507,85 ha, TEREN PASUNE, CARE SE AFLA IN DOMENIUL PUBLICAL COMUNEI FOCURI, JUDETUL IAŞI*** prin care Comisia de evaluare a hotărât *ANULAREA PROCEDURII DE ATRIBUIRE DIRECTA.*

Motivele anulării sunt detaliate în procesul verbal anterior menţionmt.

Drept pentru care s-a încheiat prezentul Raport al procedurii, azi, 21.03.2024 la sediul primăriei Focuri, din sat Focuri, comuna Focuri, jud. Iaşi.

COMISIA DE EVALUARE:

1.**BABAN Marius - Constantin -** viceprimar preşedinte cu drept de vot _____;
2.**GHEORGHIŢĂ Sînziana** - referent de specialitate cu drept de vot _____
3. **PANŢIRU Constantin** – membru cu drept de vot _____
4. **BÎRJOVEANU** Vasile - membru cu drept de vot _____
5. **COVALIU Marcel** – membru cu drept de vot _____
6. **CEBOTARI Daniela Camelia** _____ - membru reprezentant Agentia Natională de Administrare Fiscală ;
7. **BÎRJOVANU Mihai** – referent în cadrul aparatului de specialitate – cu drept de vot _____

Secretar comisie :
Grădinaru Elena – secretar general al comunei FOCURI, judetul Iasi
Expert cooptat: avocat **Sidor Ionuţ – Sebastian**