PRIMĂRIA COMUNEI FOCURI, JUDEȚUL IAȘI

NR. 1480 din 21.03.2024

ANUNȚ

ATRIBUIREA DIRECTĂ A PĂȘUNII COMUNALE FOCURI CU SUPRAFAȚA

DE 507,85 HA DIN DOMENIUL PUBLIC

ETAPA A II-A

1. Informații generale privind locatorul : Comuna Focuri, jud. Iași, tel/fax +40232 413620 , primariafocuri@yahoo.com.

2. Informații generale privind obiectul inchirierii: **Pășune comunală în suprafața de 507,85 ha**, conform anexei 3 din documentația de atribuire, Tabel lotizare pășune.

3. Procedura aplicată : **Atribuire directă**.

3.1. Modalitatea prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire: la sediul Primăriei Comunei Focuri.

3.2. Costul și condițiile de plată pentru obținerea acestui exemplar : se pune la dispoziție gratuit.

3.3. Data limită pentru înscrierea la procedura de atribuire directă **: 10.04.2024, ora 15.00**.

4. Informații privind ofertele :

4.1. Adresa la care se organizează procedura este : Comuna Focuri, sat Focuri, **clădirea primăriei- sala de ședințe.**

5. În situația în care nu va fi depusă nici o ofertă valabilă pe lot, după această etapă procedura se va repeta la o dată ulterioară care va fi făcută public.

La procedura de atribuire directa a pășunii pot participa cetățenii comunei Focuri, persoane fizice și persoane juridice, care au obligația să depună următoarele documente:

1. <u>Persoane juridice</u>

- **Dovada inregistrarii** persoanei juridice în **Registrul National al Exploatatiilor** și/sau în **Sistemul Național de Înregistare și Înscriere a Animalelor** ș și deținere exploatației pe raza administartiv teritorială unde se află pășunea închiriată: Adeverință de la medicul veterinar de circumscripție privind: codul de exploatație, locul exploatației și numărul de animale deținute la data depunerii ofertei și data de la care este înființată exploatația;

- În cazul in care crescatorii de animale sunt constituiti intr-o asociatie cu personalitate juridica se va prezenta lista si **copiile cardurilor de exploatatie a membrilor asociatiei**;

- certificatul de inscriere in Registrul asociatiilor si fundatiilor, dupa caz, copie xerox, copie certificat de înregistrare fiscală, Statut/Act constitutiv, după caz;

- certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe linga Tribunalul Iasi din care sa rezulte obiectul de activitate – cresterea animalelor, lucrari de intretinere a terenurilor, sau alte activitati conexe acestora-original – valabil la data licitatiei (valabil numai pentru societati);

- alte acte doveditoare (statut, act constitutiv, etc) din care sa rezulte obiectul de activitate – cresterea animalelor, lucrari de intretinere a terenurilor, sau alte activitati conexe acestora (pentru asociatii)

- Declaratie pe propria raspundere ca nu este in procedura de reorganizare sau lichidare judiciara;

- **Declarație pe proprie răspundere de asigurare a unei încărcături minime de 0,3 UVM/ha și maxime de 1UV,M/ha pentru suprafata solicitata;**

- **Certificat fiscal** care sa ateste achitarea datoriilor catre bugetul de stat, original, valabil la data licitatiei;

- **Certificat fiscal** care sa ateste achitarea datoriilor catre bugetul local, original, valabil la data licitatiei;

- **Contractul de inchiriere** completat si semnat (și ștampilat pentru persoane fizice autoriate), in forma anexata caietului de sarcini;

- Dovada procurării caietului de sarcini (se pune la dispozitie gratuit);

- taxei de participare la atribuirea directă;

- împuternicire pentru participarea la atribuirea directă, dacă este cazul;

- **Declarația pe propria răspundere privind acceptarea prevederilor modelului de contract de închiriere atașat documentației de licitație;**

- **Declarația pe propria răspundere privind respectarea obligațiilor referitoare la protecția mediului;**

- **Declarație pe propria răspundere că nu este în litigiu** cu următoarele: Comuna Focuri sau/și Consiliul Local al Comunei Focuri;

- **Tabel cu membrii asociației, crescătorii locali de animale având un număr de animale înscrise în RNE și/sau în SIIE care asigură încărcătura minimă**, conform prevederilor art. 10 alin. (1) din O.U.G. NR.34/2013, cu modificările și completările ulterioare;

- ***Programul de pășunat rațional***;

- Oferta financiară privind valoarea chiriei.

2. Persoane fizice

- Copie dupa **cartea de identitate**;

- Dovada înregistrării în **Registrul National al Exploatatiilor** și/sau în **Sistemul Național de Înregistare și Înscriere a Animalelor** și deținerea exploatației pe raza administartiv teritorială unde se află pășunea închiriată: Adeverință de la medicul veterinar de circumscripție privind: codul de exploatație, locul exploatației și numărul de animale deținute la data depunerii ofertei și data de la care este înființată exploatația;

- **Certificat fiscal** care sa ateste achitarea datoriilor catre bugetul local, original, valabil la data licitatiei;

- **Contractul de inchiriere** completat si semnat, in forma anexata caietului de sarcini;
- Împuternicire pentru participarea la atribuirea directă, dacă este cazul;
- dovada procurarii caietului de sarcini (se pune la dispozitie gratuit);
- a taxei de participare la atribuirea directă;
- **Declarație pe proprie răspundere de asigurare a unei încărcături minime de 0,3 UVM/ha și maxime de 1 UVM/ha pentru suprafata solicitata;**
- **Declarația pe propria răspundere privind acceptarea prevederilor modelului de contract de închiriere atașat documentației de licitație;**
- **Declarația pe propria răspundere privind respectarea obligațiilor referitoare la protecția mediului;**
- **Declarație pe propria răspundere că nu este în litigiu** cu următoarele: Comuna Focuri sau/și Consiliul Local al Comunei Focuri;
- ***Programul de păşunat raţional***;
- **Oferta financiară privind valoarea chiriei.**

13. Informatii privind criteriile de atribuire aplicate pentru stabilirea ofertei castigatoare

Castigatorul licitatiei va fi cel care ofera valoarea cea mai mare in lei/ha. Daca mai multe oferte au acelasi pret, autoritatea contractanta va solicita reofertarea pretului, în plic închis.

Ofertantii care nu indeplinesc criteriile de calificare sau care prezinta oferta sub pretul de pornire vor fi descalificati.

14. Instructiuni privind modul de utilizare a cailor de atac

Solutionarea litigiilor aparute in legatura cu atribuirea, incheierea, executarea, modificarea si incetarea contractului de inchiriere, precum si a celor privind acordarea de despagubiri se realizeaza potrivit prevederilor Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificarile ulterioare.

Actiunea in justitie se introduce la sectia de contencios administrativ a tribunalului in a carui jurisdictie se afla sediul proprietarului/locatorului.

15. Informatii privind clauzele contractuale obligatorii, sunt prevazute în contract.

PRIMAR,
MURARIU Viorel - Vasile

ROMÂNIA
Com. FOCURI - Jud. IAȘI
PRIMAR